

T.C.
SAFRANBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT İLÇEMİZDE BULUNAN 1 ADET BÜFE ve TERAS KİRALAMA
İHALE İLANI

- İlçemiz, Yeni Mahalle, Prof. Dr. Metin Sözen Caddesi, İbrahim GÜMÜŞSUYU Parkı'nda bulunan Belediyemize ait işyeri/büfe (15 m² büfe+ 36,90 m² teras),
Safranbolu Belediyesi tarafından 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile ihale edilerek kiraya verilecektir.

İŞYERİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	KİRALAMA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ŞARTNAME BEDELİ
İBRAHİM GÜMÜŞSUYU PARKI BÜFE ve TERAS	07.01.2026	15:00	3 yıl (36 ay)	25.000,00TL+ KDV	27.000,00TL	2.000,00TL

-İhalelerde artırım KDV'siz bedel üzerinden yapılacak olup; KDV ihale sonucu nihai arttırılan bedele eklenecektir. Geçici teminatı kiralama süresi baz alınarak kira bedeli toplamı üzerinden % 3 olarak alınacaktır.

-İhaleler, Yeni Mahalle Sadri Artuç Cad. Belediye İş Merkezi Safranbolu/Karabük adresindeki hizmet binasının 6. katında bulunan toplantı salonunda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

-İhaleye katılacak isteklilerin, geçici teminatlarını ihale kanununda belirtilen değerler üzerinden ihale saatine kadar Belediyemiz veznesine/Belediyemiz hesaplarına yatırmaları gerekmektedir.

- **İhaleye katılacak kiracılar da aranan şartlar:**

İSTENİLEN BELGELERİN ASLI, NOTER ONAYLI SURETİ veya "ASLI İDARECE GÖRÜLMÜŞTÜR" ONAYLI SURETİ VERİLECEKTİR.

A) GERÇEK KİŞİLER

1) Kanuni ikametgâh belgesi (son 1 ay içinde alınmış olacak)

2) Nüfus cüzdan sureti, (T.C Kimlik Numarası belirtilecektir.)

3) Kayıtlı ise bağlı bulunduğu odasından alacağı 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında ihale yasaklısı olmadığına dair belge, değil ise, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamlarında ihale yasaklısı olmadığına dair vereceği taahhütname

4) Tebligat için adres beyanı

5) Noter tasdikli İmza beyannamesi

6) Geçici teminat makbuzu, dekontu veya mektubu,

7) Şartname alındı makbuzu

8) İstekli tarafından her sayfasının imzalanmış ve hükümlerinin kabul edildiği şartname örneği

9) Vekâlet durumunda noter tasdikli vekâletname

10) Ortak girişim halinde, Ortaklık Hisse Beyannamesi doldurulacaktır.

B) TÜZEL KİŞİLER

1) Tebligat için adres beyanı

2) Tüzel kişiliği temsile yetkili kişilere ait imza sirküleri

3)İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden ihale tarihi itibarıyla son 1 ay içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna ve 4734 sayılı kanun kapsamında ihale yasaklısı olmadığına dair belge

4)Tüzel kişinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yasaklısı olmadığına dair vereceği taahhütname.

5)Şirket ortaklarının hisse oranları ile şirketteki görevlerinin son durumunu gösteren Ticaret Sicili Gazetesi(Değişiklik ekleri ile birlikte)

6) Geçici teminat mektubu veya makbuzu

7) Şartname alındı makbuzu

8) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ve hükümlerinin kabul edildiği şartname örneği

9) Vekâlet durumunda noter tasdikli vekâletname,

10) Ortak girişim halinde, Ortaklık Hisse Beyannamesi doldurulacaktır.

Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İhaleye katılacakların ihale şartnamesini mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görebileceği ve ihaleye katılmak istemeleri halinde ücreti karşılığı temin edebilecekleri ilan olur.