

İLÇEMİZ BABASULTAN MAHALLESİ CİNCİHAN SOKAK NO:22 ADRESİNDE BULUNAN TAŞINMAZ İHALESİ

- Aşağıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmaz Safranbolu Belediyesi tarafından 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile ihale edilerek kiraya verilecektir.

Mahallesi/Köyü	Babasultan Mah.	Hazine Hissesi	-
Sokağı	Cincihan sok.	Tapu Tarihi	14/10/1984
No	22	Pafta No/Cilt No	110.107-C.a
Cinsi	Kargir Dükkan	Ada No/Sahife No	382
Yüzölçümü	13,67 m ²	Parsel No/Sıra No	4

-Kiralama süresi 3 yıldır.

-Şartname Bedeli 100,00 TL'dir.

-İşin muhammen bedeli aylık kira KDV Hariç 550,00 -TL olup, Arttırım KDV'siz bedel üzerinden yapılacak %18 KDV arttırılan bedele eklenecektir. Geçici teminatı 3 yıllık kira toplamı üzerinden % 3 olarak 594,00 -TL dir.

-İhale 12/08/2020 Çarşamba günü saat 14:30 'da Yeni Mahalle Sadri Artunç Cad. Belediye İş Merkezi Kat:4 Safranbolu/Karabük adresindeki hizmet binasının 1. Katında bulunan Toplantı Salonunda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

-İhaleye katılacak isteklilerin geçici teminatlarını 2886 sayılı Devlet İhale Kanunda belirtilen değerler üzerinden (% 3) ihale saatine kadar Belediyemiz veznesine nakit veya banka teminat mektubu olarak vermeleri gerekmektedir.

-İhaleye katılacak isteklilerde aranan şartlar:

İSTENİLEN BELGELERİN ASLI VEYA NOTER ONAYLI SURETİ VERİLECEKTİR.

1) İlçemizde faaliyet gösteren, üye sayısının %85'nin kadın olduğu, işgal alanının kadın emeğinin değerlendirilmesi olan tüzel kişilik olması,

2) Tebligat için adres beyanı

3) Tüzel kişiliği temsile yetkili kişilere ait imza sirküleri

4) İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan son 1 ay içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna ve ihale yasaklısı olmadığına dair belge.

5) Şirket ortaklarının hisse oranları ile şirketteki görevlerinin son durumunu gösteren Ticaret Sicili Gazetesi(Değişiklik ekleri ile birlikte)

6) Geçici teminat mektubu veya makbuzu

7) Şartname alındı makbuzu

8) Şartnamenin her sayfasının istekli tarafından imzalanmış bir örneği

9) Vekâlet durumunda noter tasdikli vekâletname,

10) Ortak girişim halinde, Ortaklık Hisse Beyannamesi doldurulacaktır.

11) İhaleye girecek tüzel kişilerin Belediyemize emlak, su, çtv, kira vb. gibi borcu bulunmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak belge.

-Aşağıdaki şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar bu durumlardaki istekliler ihale dışı bırakılır;

İhaleyi yapan idarenin;

a) İta amirleri,

b) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar,

c) (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri hısımları,

ç) (Değişik: 2/3/1984 - 2990/2 md.) (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç)

d) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde yazılı kimseler gerek doğrudan doğruya ve gerekse bilvasıta ihaleye giremezler. Bu yasağa rağmen ihaleye katılanın üzerine ihale yapılmış ise, karar bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmışsa bozularak kesin teminatı irat kaydedilir ve ikinci defa yapılacak ihale neticesinde hasıl olacak fiyat farkı kendisinden hükmen tahsil edilir.

İhaleye girecek kişilerin Belediyemize emlak, su, çtv, kira vb. gibi borcu bulunması halinde ihaleye katılamazlar.

Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.